
Nasze Osiedle zmienia się na lepsze



Zarząd SM „Radna” zaprasza wszystkich Członków na

WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SM „RADNA”,

które odbędzie się w dniu 27 listopada 2023 roku (poniedziałek) o godzinie 17:30 w sali nr 316 w Bibliotece Uniwersyteckiej (BUW) w Warszawie przy ul. Dobrej 56

Serdecznie zapraszamy do uczestnictwa i apelujemy o liczny udział. Będą omawiane ważne sprawy m.in. zasady ustalające kolejność budynków do termomodernizacji !

WOKÓŁ NAS - UROKI POWIŚLA



Wspomnienie lata. Tak piękne krzewy u nas przy Leszczyńskiej 10. Pamiętacie?

PRZECIWDZIAŁANIE WANDALIZMOWI NA OSIEDLU MONITORING, OCHRONA I NOWE OGRODZENIE



Monitoring, (prace w toku), ochrona fizyczna (w nocy od 20.30 do 8.30) i nowe ogrodzenie spowodują, że czegoś takiego już u nas nie będzie! Na zdjęciu po lewej stronie fragment budynku Radna 15. I przemalowana ściana na Radnej 9 (na zdjęciu po prawej), która „wytrzymała” jeden dzień, następnego dnia była już pomazana graffiti.



Nowe ogrodzenie niedługo już będzie gotowe.

Poprawi się stan bezpieczeństwa i estetyka osiedla.

Będzie ono bardzo podobne do tego, które już istnieje pomiędzy budynkami: Radna 8, a Lipowa 7A od strony podwórka (zdjęcie obok po lewej) i tego już istniejącego fragmentu nie wymieniamy.

Nowe ogrodzenie będzie mieć 200 cm wysokości, a odcień koloru będzie nieco ciemniejszy od w/w istniejącego fragmentu.

SPRZĄTANIE STRYCHÓW I PIWNIC



Akcja sprzątnięcie strychów na Radnej 1/7 zakończona, a na Leszczyńskiej 10 w toku!
Czas uporządkować piwnice, apelujemy do mieszkańców o współpracę.

PRACE REMONTOWE W TOKU

W III kwartale 2023 r. zakończyliśmy wymianę instalacji centralnego ogrzewania w budynkach przy ul. Radnej 2/4 i Leszczyńskiej 10. Prace w budynku przy ul. Radnej 2/4 zostały zakończone w miesiącu lipcu, a w budynku w przy ul. Leszczyńskiej 10 ze względu na większą ilość prac w miesiącu sierpniu. Instalacje w obydwu

budynkach są już uruchomione i pracują. Prosimy mieszkańców o zgłaszanie wszystkich ewentualnych zauważonych nieprawidłowości, które mogą występować w pierwszym sezonie pracy instalacji. Będą one usuwane na bieżąco przez Wykonawców prac. W III kwartale 2023 r. wyremontowane zostały pomieszczenia rowerowni i wózkowni w budynkach, przy ul. Browarnej 4 (na parterze) oraz Radnej 15A (na poziomie -1). Zwiększyła się także ilość miejsc rowerowych zewnętrznych na osiedlu Lipowa o dodatkowe dziewięć miejsc postojowych, a na osiedlu Radna o dodatkowe trzy miejsca postojowe. W miesiącu sierpniu zakończyły się także prace polegające na modernizacji oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego garażu w budynku przy ul. Radnej 15A. Obecnie całe oświetlenie garażu jest oparte na technologii LED, a jego włączanie sterowane jest czujkami ruchu. Wykonaliśmy także prace polegające na wymianie poziomej instalacji kanalizacji w budynku przy ul. Radnej 15. Prace te stanowiły kontynuację prac prowadzonych w ubiegłym roku, kiedy wymieniane było jedno z przyłączy kanalizacyjnych do budynku. Obecnie trwają przygotowania (monitoring instalacji podposadzkowych) do wykonywania prac remontowych w instalacji kanalizacji podposadzkowej w kolejnych budynkach. W miesiącu październiku rozpoczęły się prace polegające na wymianie ogrodzenia całego osiedla. Wymiana będzie kompleksowa i będzie obejmowała także furtki i bramy wjazdowe na osiedle. Mieszkańcy zyskają także możliwość otwierania furtek oraz klatek schodowych za pomocą breloków zbliżeniowych, ale również kluczem.

Nowy stojak rowerowy przy Radnej 9. Mały, ale na pewno się przyda. Zapraszamy do korzystania.



Na podwórku Lipowa również zamontowaliśmy dodatkowy stojak na rowery.

NASI PUPILE



Znacie może tych dwóch rudyh ? Koda i Czibi przed spacerem. Pełnia szczęścia!

NAJEMCY LOKALI UŻYTKOWYCH



U nas wszystkie lokale wynajęte, ale te obok na ul. Radnej długo stały puste.

STAN ŚRODKÓW NA RACHUNKACH BANKOWYCH SM RADNA

Stan rachunków bankowych Spółdzielni na dzień 15.11.2023 roku wynosił ponad 4 mln 899 tys. złotych. Poniżej przedstawiamy zrzut z saldem naszych rachunków bankowych z tego dnia.

<input type="checkbox"/>	RACHUNEK BIEŻĄCY 86 1020 1156 0000 7202 0007 3742	842 324,14 PLN	842 324,14 PLN	  
<input type="checkbox"/>	RACHUNEK VAT 06 1020 1055 0000 9502 0414 2774	1 883,23 PLN	1 883,23 PLN	  
<input type="checkbox"/>	RACHUNEK OSZCZĘDNOŚCIOWY 54 1020 1156 0000 7102 0116 8236	9,97 PLN	9,97 PLN	  

Numer lokaty
11688371

Data zowarcia
13.10.2023

Kwota lokaty
400 000,00 PLN



OKO Business w PLN
38 1050 1012 1000 0090 3277 1355

3 654 835,21 PLN

DYŻURY ZARZĄDU i RADY NADZORCZEJ

Przedstawiciel Rady Nadzorczej pełni dyżur w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w sali konferencyjnej biura SM Radna w godzinach 17.00 – 18.00, po uprzednim umówieniu się.

Prezes Zarządu – Teresa Konowska pełni dyżury: poniedziałek 12.30–18.00 oraz czwartek 12.30 – 14.30.

Członek Zarządu – Tomasz Szczepański pełni dyżur: po uprzednim umówieniu się.

Pełnomocnik Zarządu – Główna Księgowa – Marta Laskowska pełni dyżur: środa 10.00 – 12.00.