



L. dz. 2120/SMR/2016

Warszawa, dnia 21 grudnia 2016 r.

Zaproszenie do składania ofert na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru  
ds. Dźwigowych

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Radna”, ul. Radna 15A, 00-341 Warszawa,  
poszukuje: **Inspektora Nadzoru ds. Dźwigowych**, w związku z planowanymi  
dobudowami dźwigów zewnętrznych do budynków mieszkalnych.

**Wymagania:**

- posiadanie uprawnień UDT i SEP oraz tytułu rzeczoznawcy budowy i eksploatacji urządzeń dźwigowych,
- udokumentowane doświadczenie pracy zawodowej w specjalności dźwigowej przy projektowaniu, kosztorysowaniu, montażach, remontach, modernizacjach i wymianach dźwigów oraz doświadczenie w inwestycjach polegających na dobudowie szybów windowych do istniejących budynków i montażu wind, ze wskazaniem konkretnych przykładów,
- znajomość kosztorysowania (sprawdzanie oraz wykonywanie kosztorysów),
- nadzór nad wyborem wykonawcy, opracowywanie dokumentacji przetargowej, w tym Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, uczestnictwo w posiedzeniach komisji przetargowych w roli doradcy technicznego, opiniowanie ofert wykonawczych firm dźwigowych,
- pełnienie nadzoru inwestorskiego na dobudowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej łącznie z wykonaniem odbiorów technicznych inwestorskich,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych urządzeń i przekazywaniu ich do użytkowania,

- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie inwestora kontrolowanie rozliczeń budowy,
- współpraca przy opracowywaniu dokumentacji technicznej, odbiorczej dla Urzędu Dozoru Technicznego oraz przy obiorze UDT,
- współpraca z inspektorem nadzoru budowlanego,
- rozliczenie końcowe dobudowy w swoim zakresie.

Referencje będą bardzo mile widziane.

### Oferta cenowa

Oferta powinna zawierać oferowaną wysokość wynagrodzenia wariantowo: ryczałtowo za dobudowę jednej windy lub za wizytę i odrębnie za opracowywanie i sprawdzanie kosztorysów (w tym za jedną pozycję kosztorysową).

### Forma współpracy :

- umowa cywilnoprawna, wizyty i sprawdzanie kosztorysów w zależności od potrzeb .

Termin składania ofert do dnia 10 stycznia 2017 roku do godziny 16.00  
pisemnie w biurze SM Radna w Warszawie przy ul. Radnej 15 A lub emailem  
na adres [biuro@smradna.pl](mailto:biuro@smradna.pl).

Z poważaniem

PEŁNOMOCNIK  
SM "RADNA"  
  
Marta Laskowska

Prezes Zarządu  
SM "Radna"  
  
Teresa Konowicz