

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest:

Rozbudowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Browarnej 6 o część usługowo-handlową (o powierzchnię około 10 m²) wraz z rozbudową tarasu (o powierzchnię około 9 m²)

1. Szczegółowy zakres robót jest zawarty w Przedmiarze, Specyfikacji Robót, Projekcie Budowlanym wykonanym przez Pracownię Architektoniczną Dominika Czajkowska. Oferent przygotowuje Kosztorys Ofertowy w formie szczegółowej w oparciu o Przedmiar.
2. Oczekiwany termin wykonania robót w 3 miesiące od podpisania Umowy. W ofercie należy podać termin proponowany przez Wykonawcę.
3. Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną oferowaną obejmuje także:
 - a. organizowanie i zagospodarowanie zaplecza budowy
 - b. po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń, budynku oraz terenu budowy do stanu pierwotnego wraz z uporządkowaniem terenu budowy.
 - c. transport technologiczny materiałów w miejsce wbudowania oraz materiałów rozbiórkowych do kontenera na gruz.
 - d. wystąpienie z wnioskiem o wydanie zezwolenia i uzyskanie zgody na zajęcie pasa ruchu drogowego w celu prowadzenia robót do Zarządu Dróg Miejskich ul. Chmielna 120 oraz do Zarządu Terenów Publicznych ul. Podwale 23
 - e. każdorazowe posprzątanie terenu objętego robotami
 - f. Wykonanie wszelkich robót zabezpieczających wynikających z Projektu Organizacji Ruchu na czas wykonywania robót remontowych oraz przywrócenia stanu pierwotnego nawierzchni pozostających w bezpośrednim sąsiedztwie realizacji robót zasadniczych a należących do instytucji wymienionych w punkcie 3 litera d.
4. Oferent zobowiązany jest zapoznać się przed złożeniem oferty z dokumentacją przetargową oraz zakresem robót do wykonania i sposobem ich wyceny. Po wybraniu oferty w drodze przetargu zmiany nie będą uwzględniane. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się korekty wynikające z uzasadnionych przyczyn np. w istotnych różnicach pomiędzy szczegółowym przedmiarem ujętym w kosztorysie ślepych robót, a stanem faktycznym.

INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

I. Dokumenty wchodzące w skład oferty:

Oferta złożona przez Wykonawcę powinna zawierać następujące dokumenty:

- a. Formularz Ofertowy (jak w załączniku)
- b. Szczegółowy Kosztorys Ofertowy opracowany zgodnie z załączonym Przedmiarem
- c. Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wypis z rejestru
- d. Oświadczenie o nie zaleganiu w opłaceniu podatków do Urzędu Skarbowego z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, o nie zaleganiu w opłaceniu podatków do Urzędu Miasta lub Gminy oraz o nie zaleganiu w opłaceniu składek ZUS.
- e. Druk DRA dla prowadzonej firmy.